ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 226 / 17.06.2019

По повод заявление с вх.№ 94-00-461/05.02.2019 г. от ; Нотариален акт № 169 том I, рег.№ 2057, д.№ 145 от 2016г.; Предварителен договор за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на физическо лице № 120/26.07.2018 г. между Община Златоград и ; Становище № 17/22.08.2018 г. на Главен архитект на Община Златоград и Заповед № 283/14.09.2018 г. на Кмета на Община Златоград за допускане изработване на проект за изменение на ПУП; Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-13716/23.01.2019г. на СГКК Смолян; Решение № 9 по протокол № 2 от 28.02.2019г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПРЗ и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват на ПИ с идентификатор 31111.33.332 по Кадастрална карта на гр.Златоград, който в действащия ПУП на гр.Златоград попада в УПИ I-Комплексно застрояване, кв.81 и улична регулация.

С проектът за изменение се предвижда:

За ПИ с идентификатор 31111.33.332 по Кадастрална карта на гр.Златоград да се обособи УПИ III-332-За жилищно застрояване, търговия и чисто производство, като регулационни линии минат частично по имотните граници.

Между УПИ I-Комплексно застрояване, кв.81; УПИ III-332-За жилищно застрояване, търговия и чисто производство и УПИ II-2449, кв.81А се обособява улица, която е част от ПИ с идентификатор 31111.33.331, част от ПИ с идентификатор 31111.33.332 и част от ПИ с идентификатор 31111.33.423 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

В образуването на УПИ III-332-За жилищно застрояване, търговия и чисто производство, кв.81А по ПУП на гр.Златоград (1492 м^2) участват:

Част от ПИ с идентификатор 31111.33.332, с площ 1426 м^2.

Част от ПИ с идентификатор 31111.33.266 с площ 23 м^2.

част от ПИ с идентификатор 31111.33.417 с площ 23 м^2.

Част от ПИ с идентификатор 31111.33.331 с площ 6 м^2.

Част от ПИ с идентификатор 31111.33.423 с площ 14 м^2.

От ПИ с идентификатор 31111.33.332 (1482 м^2 по Кадастрална карта на гр.Златоград) в улична регулация участват 56 м^2.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПРЗ изготвен от инж. с ППП рег.№ 04949 и арх. с ППП рег.№ 04850.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злато